

Договор
№ 35 / 20.11.2015г.

„Премахване на опасна и и самосрутваща се, неподлежаща на ремонт или заздравяване сграда на територията на ТП ДГС Цонево ”

Днес 20.11.2015 г. в с.Цонево, обл.Варна, между:

1. ТП “ ДЪРЖАВНО ГОРСКО СТОПАНСТВО ” : Булстат 2016174120145
седалище и адрес на управление : а, ул.»Хр.Трендафилов» №54,
представявано от директор инж.Росе чл.2 от ЗЗЛД : ужка Петкова –ръководител
счетоводен отдел от една страна , нарича ГЕЛ и

2. „Биг строй 2007“ ЕООД, ЕИК 148121190, седалище и адрес на управление:
с.Саково, обл.Варна, ул.“Китка“ №12, представлявано от Елена
чл.2 от ЗЗЛД : наричан по - нататък в договора накратко ИЗПЪЛНИТЕЛ, на
от Закона за обществени поръчки и писма изх.№6247/04.11.2015г. и
г. на СИДП ДП Шумен , се сключи настоящият договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1. С този договор ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема да изпълни поръчка с предмет: **„Премахване на опасна и самосрутваща се, неподлежаща на ремонт или заздравяване сграда на територията на ТП ДГС Цонево , находяща се на административен адрес и представляваща: Административна сграда с.Аспарухово, съгласно АДС №1751/13.10.1998г. , представляваща масивна двуетажна сграда със ЗП 168 кв.м., находяща се в землището на с.Аспарухово, общ.Дългопол.**

Чл.2. Изпълнението на поръчката по чл. 1 ще се извършва чрез възлагане с възлагателно писмо за срока на изпълнение. Във възлагателното писмо ще бъде определен обема и срока за изпълнение на обекта.

Чл.3. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не може да извършва невъзложени предварително с възлагателно писмо от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ дейности по премахване, а ако такива се извършат не се дължи тяхното заплащане.

II. ЦЕНИ, УСЛОВИЯ ЗА ПЛАЩАНИЯ И ПЛАЩАНЕ

Чл.4. (1) Договора се сключва по единични цени съгласно Приложение №1 към договора, които остават непроменени за целия срок на договора.

(2) Цената се определя въз основа на одобрена от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ остойностена количествена сметка (КС) - Приложение №1. На заплащане подлежат само реално изпълнените видове работи, предварително зададени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(3). Авансова сума в размер на 30%(тридесет процента) от общата договорирана цена, платима в седмодневен срок след сключване на договора и издадена фактура от страна на Изпълнителя.

(4) Следващите плащания се извършват както следва:

1.Остатъка от общата договорирана цена се заплаща след приемане на извършеното, и след издадена фактура от страна на Изпълнителя.

(5) Възложителят заплаща договорените дейности по доказани действителни количества и по посочените единични цени в Приложение №1 , въз основа на подписан двустранен протокол при процентно приспадане на изплатения аванс за всяко актуване.

Чл.5. Всички количества и видове работи по количествено-стойностната сметка, ще се доказват с двустранно подписан протокол обр.19.

Чл.6. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ разплаща с платежно нареждане дължимите суми по

банкова сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, в срок до 10 /десет/ календарни дни след представяне на всички документи, съгласно раздел II и издадена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ данъчна фактура.

III. СРОКОВЕ

Чл.7. Срокът за изпълнение на договора е до 31.12.2015г и започва да тече от датата на подписване на договора

Чл.8. За обекта, предмет на договора срока започва да тече от дата на получаване на възлагателното писмо.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл.9. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да представи писмено на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ списък на длъжностните лица, които ще осъществяват контрол при изпълнение на настоящия договор.

Чл.10. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да съдейства за своевременно съставяне на разплащателните документи за завършените и качествено изпълнени дейности по премахване.

Чл.11. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да възложи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ премахването на обекта- предмет на договора с възлагателно писмо.

Чл.12. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да изплаща извършените работи в срок съгласно т. II.

Чл.13. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да предостави на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ при поискване информация и документация, необходима за изпълнение на възложените дейности по премахване.

Чл.14. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ или упълномощено от него лице има право по всяко време на извършване на дейностите по премахване да извършва проверка относно качеството, количеството, сроковете за изпълнение на възложената по договора работа.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл.15. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава в 14 дневен срок след получаване на възлагателно писмо да предостави на Възложителя следните документи: План –график за изпълнение на дейностите, План за извършване на разрушаването, план за безопасност и здраве и проект за временна организация на движението за обекта (при необходимост).

Чл.16. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да поддържа валидни застраховки „Професионална отговорност“, съгласно чл.171, ал.1 от ЗУТ и застраховка „Трудова злополука“ за работниците, ангажирани по изпълнение на дейностите по договора, до края на действие на договора.

Чл.17. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да извършва работите предмет на договора качествено, в поставените срокове, съгласно възлагателното писмо.

Чл.18. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ поема цялата отговорност за правилното, сигурно и безопасно изпълнение на всички дейности на обекта.

Чл.19. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да представи списък на отговорните технически лица за обекта, както и тези съгласно ЗБУТ.

Чл.20. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да спазва изискванията на ЗБУТ, ППО и опазване на околната среда.

Чл.21. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да транспортира и депонира всички строителни отпадъци, за своя сметка на определените от Възложителя места.

Чл.22. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да обезопаси площадката на обекта съгласно действащите нормативни документи в Р.България, като, но не само:

1. огради и постави информационна табела съдържаща информация съгласно чл.13 от Наредба №2/22.03.2004г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи.

2. вземе мерки за опазване от повреда на всички действащи подземни комуникации и съоръжения и при необходимост ще извърши корекции и възстановяване на трасетата.

Чл.23. При разрушаване на сгради, съоръжения или инсталации от азбест или азбестосъдържащи продукти се разрушават или демонтират съгласно нормативните изисквания /Наредба №2/22.03.2004г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи) за защита на работещите от рискове свързани с експозиция на азбест при работа.

Чл.24. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да информира ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и получи неговото съгласие за всички промени, които се налагат по време на дейности по премахване.

Чл.25. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи пълна отговорност за евентуални трудови злоупотреки и нанесени щети при изпълнение на дейностите по премахване, предмет на договора.

Чл.26. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да се придържа стриктно към инструкциите и насоките на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по всички въпроси, засягащи или имащи отношение към работите, независимо дали са упоменати в договора или не.

Чл.27. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да вземе всички необходими мерки за опазване на околната среда на строителната площадка и граничещите и имоти и предотвратяване на повреди, безпокойство на лица или имущество в резултат на замърсяване, шум и други причини, произтичащи от възприетия начин на работа, в противоречие с общинските и държавни нормативни документи.

Чл.28. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да изисква от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да заплаща в съответствие с условията на договора стойността на изпълнените и приети видове работи, при условията и сроковете по договора

Чл.29. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да изисква и получава информация и необходима документация, във връзка с изпълнението на възложените дейности по премахване.

Чл.30. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да предоставя възможност на контролните органи да проверяват извършените дейности по премахване и свързаните със строителството на обекта документи.

Чл.31. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да почисти строителната площадка от строителните материали след събарянето.

Чл.32. При завършване дейностите по премахване на обекта ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и да поиска съставяне на Приемателен протокол.

VI. САНКЦИИ

Чл.33. При неспазване на определения във възлагателните писма срок за изпълнение на договорираните работи ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ заплаща на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 0,5 % от стойността на неизпълнените дейности за всеки просрочен ден, но не повече от 25 % от стойността на неизпълнените дейности.

Чл.34. При пълно неизпълнение на договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ заплаща на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 25 % от договорената стойност или действително претърпените вреди от неизпълнението.

Чл.35. При неизпълнение на договорените условия изправната страна може едностранно да прекрати изпълнението на настоящия договор, като по реда установен със ЗЗД и ГПК поиска от неизправната страна обезщетение за нанесени щети и пропуснати ползи.

VII. ПРЕКРАТЯВАНЕ ДЕЙСТВИЕТО НА ДОГОВОРА

Чл.36. Настоящият договор се прекратява при наличието на някой от следните случаи:

(1) По взаимно съгласие. В този случай никой от страните не дължи на другата

обезщетение.

(2) Ако изпълнението на договора стане невъзможно поради независещи от страните причини, като например последващо възникване на опасност за националната сигурност на страната, за околната среда, за защитените със закон територии и обекти и за обществения транспорт, договорът се прекратява с двустранен протокол. В този случай никой от страните не дължи другата обезщетение, освен за направените подобрения.

(3) С изтичане на срока.

(4) При обективна невъзможност за осъществяване на дейността /форсмажор/. Настоящото не се отнася до форсмажорни обстоятелства от природен характер. В този случай не се счита, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯ е нарушил задълженията си. След преодоляване на форсмажорните обстоятелства в подходящ срок ИЗПЪЛНИТЕЛЯ се задължава да възстанови нормалния цикъл на работа.

(5) При прекратяване на юридическото лице ИЗПЪЛНИТЕЛ.

(6) При влязло в сила решение за обявяване в несъстоятелност на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(7) При други предвидени в законодателството основания.

(8) Едностранно от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, с едноседмично писмено предизвестие. В този случай ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да изплати ИЗПЪЛНИТЕЛЯ направените разходи към момента на прекратяване, след констатиране на изпълнената част, за което се съставя констативен протокол.

(9) Договорът може да бъде прекратен едностранно от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при нарушения на задълженията по настоящия договор от другата страна.

VIII. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.37. Страните по договора се задължават да бъдат лоялни една към друга, да не разпространяват информация относно финансовите си, икономически и други отношения, които биха засегнали интересите на всяка от тях пред трети лица.

Чл.38. Всяка една от страните се задължава писмено, в едномесечен срок, при настъпили изменения в наименованието на фирмата, представляващите я лица, търговски адрес, банкова сметка - да уведоми другата.

Чл.39. За неуредените отношения между страните се прилагат съответно разпоредбите на ЗОП и действащото законодателство на Р България.

Чл.40. Споровете между страните се решават по споразумение, а при непостигането му - по съдебен ред пред компетентния съд по местоседалището на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, съгласно разпоредбите на чл.117, ал.2 от ГПК.

Настоящият договор се състави и подписа в два еднообразни екземпляра, всеки със силата на оригинал, по един за всяка от страните.

Неразделна част от настоящия договор са Приложение №1 – КСС

ВЪЗЛО

чл.2 от ЗЗЛД

Директор
/и/

Р-л счетовод.

чл.2 от ЗЗЛД

/Т.Петкова/

ИЗПЪЛНИ

чл.2 от ЗЗЛД

Елена Дрежкова

Приложение №1 към Договор №³⁵...../20.11.....2015г

Количествено – стойностна сметка

Обект: Събаряне на административна и стопанска сграда .Аспарухово

№	Описание	мярка	Количество	Ед.цена лв без ДДС	Обща цена лв без ДДС
1	Демонтаж на цигли и капази	м2	220	1,10	242.00
2	Почистване на пръст от покрив	м3	6	27.00	162.00
3	Демонтаж дървена покривна конструкция	м3	15	31.00	465.00
4	Разваляне на тухлена зидария	м3	65	34.00	2210.00
5	Разваляне каменна зидария	м3	15	44.00	660.00
6	Разбиване бетон с хидрочук	м3	13	69.00	897.00
7	Изравняване на терена	м2	220	11.00	2420.00
8	Натоварване , превоз и разтоварване на строителни отпадъци на депо	м3	40	22.00	880.00
	ОБЩО без ДДС				7936,00

ВЪЗЛОЖ

Д-р чл.2 от ЗЗЛД

/инж.Р.Русев/

Р-л счетоводен отдел:

/Т.Петкова/

ИЗПЪЛНИТЕЛ чл.2 от ЗЗЛД

/Елена Ефетенова