

Условия за ползване на ППС по ДОГОВОР ЗА ФИНАНСОВ ЛИЗИНГ НА ППС
№ 021311-RF-002

Днес, 11.05 2012 г. в гр. София между:

1. "РАЙФАЙЗЕН ЛИЗИНГ БЪЛГАРИЯ" ООД, със седалище и адрес на управление гр. София, район Средец, ул. "Н. В. Гогол" 18-20, вписано в Търговския регистър при Агенция по вписванията с ЕИК 131206120, представявано от управителите Васил Костадинов Кошничаров, ЕГН 7501200745, лк №640670043/11.08 2010г., изд. от МВР - София, и Добромир Славов Добрев, ЕГН 7901261004, л.к. № 195005220, издадена на 20.02.2006г. от МВР София чрез пълномощниците си Петър Красимиров Чолаков, ЕГН 7909306804, л.к. № 640801423, изд. на 24.08.2010г. от МВР - София и Маринела Григорова Стоева, ЕГН 8007138758, л.к. № 624931248, изд. на 17.05.2008 г. от МВР - София, упълномощени с пълномощно рег. № 6789/11.10.2010 г. при нотариус Валентина Балева с рег. № 259, наричано за краткост в настоящия договор РЛБГ.

и

2. Североизточно държавно предприятие ДП със седалище и адрес на управление гр. Шумен, ул. „Петра“ № 1, вписано в Търговския регистър при Агенция по вписванията с ЕИК 201617412, представявано от ЙОРДАН РАДОСЛАВОВ РАДОСЛАВОВ, ЕГН 7210245382, чрез представителя си САВА МАРИНОВ САВОВ, ЕГН 6610150968, Директор на Териториално поделение държавно горско стопанство „Цонево“, ЕИК 2016174120145 оправомощен съгласно служебно пълномощно изх. № 1901 от 11. 05. 2012г., наричано за краткост в настоящия договор ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛ.

се сключи настоящият Договор при следните условия:

1. По искане на ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ, РЛБГ ще придобие от избрано от Лизингополучателя трето лице - ДОСТАВЧИК - като обект на лизинга заявено от ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ пътно превозно средство ("ППС"), съгласно т.1.1. и ще го предостави за ползване на ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ срещу възнаграждение, което ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ се задължава да заплаща под формата на лизингови вноски в сроковете и условията, уговорени в настоящия Договор ППС остава изключителна собственост на РЛБГ за целия срок на Договора.

1.1. ППС – лизингова вещ: нов автомобил GREAT WALL HOVER

1.2. Доставчик: Литекс Моторс АД, ЕИК 200164247

1.3. Базова стойност на ППС (без ДДС): 13815.53 (едно три осем едно пет 53/100) EUR

1.4. Остатъчна стойност (без ДДС): 690.78 (шест девет нула 78/100) EUR

2. Лизингополучателят се задължава да заплати на РЛБГ:

2.1. Такса за финансиране (необлагаема с ДДС), платима еднократно, до 5 /пет/ дни от подписване на настоящия договор.

2.2. Авансова вноска, платима до 2 /два/ работни дни след покана.

Размерът на плащанията по т. 2.1. и 2.2. е посочен в погасителния план, като заплащането на сумите е условие за извършване на плащания от РЛБГ към Доставчика.

2.3. Всички такси и всички разходи, които са свързани с придобиване на собствеността на ППС, регистрацията и привеждането му в състояние, годно за ползване съобразно договореното и са извън рамките на базовата стойност, разходите за застраховането на ППС, маркировка и монтиране на други устройства съобразно изисквания на застрахователя, разходи за вписване на договора за лизинг в ЦРОЗ, другите необходими и обосновани разходи, данъци и такси, примерно изброени в общите условия и общата тарифа, вкл.:

2.3.1. Административна такса в размер, определен в Общата тарифа съобразно вида и стойността на ППС. Таксата включва всички държавни такси и др. разноски по първоначална регистрация на 1 бр. ППС в КАТ/КТИ и издаване на пълномощни за управление. Разноските за репатрак (когато такъв е необходим за регистрацията) не са включени в таксата и се заплащат допълнително от лизингополучателя.

2.3.2. разходи за застраховането на ППС (според Приложение №2 към Договора) – необлагаеми с ДДС;

2.3.3. допълнителни разходи, невключени в базовата стойност (акциз, митни сборове, инсталиране на охранителна система, транспорт и др. необходими и обосновани разходи). За необлагаеми с ДДС разходи РЛБГ издава сметка.

- 2.4. Заплащането в пълен размер на сумите по чл. 2.3. от настоящия договор е условие за регистрация на ППС в КАТ/КТИ.
- 2.5. Данък ППС и други обосновани разходи (ако има такива) ще бъдат платени от РЛБГ и последващо префактурирани за сметка на ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ. За префактурирания данък ППС се издава сметка.
- 2.6. Периодични Лизингови вноски с главница и лихва съгласно Погасителен план - Приложение №1 към настоящия Договор. Лизинговите вноски са дължими на всяко 20-то число на месеца. Първата лизингова вноска е дължима в месеца на приемо- предаване на ВЕЩТА, а в случай че датата на приемо- предаване е след падежното число на съответния месец, ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯт е длъжен да започне плащания по Погасителния план от следващия месец.
- 2.7. Еднократна междинна вноска в размер на 1/360 от договорения годишен лихвен процент, приложен върху финансираната сума (сборът от всички главници на периодичните лизингови вноски и остатъчната стойност по договора за лизинг) за всеки ден от дения на предаването на ППС от РЛБГ на ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ до първата падежна дата. Междинната вноска е дължима заедно с първата лизингова вноска.

3. За дата на плащане се приема датата, на която със съответната сума е заверена сметката на РЛБГ при "Райфайзенбанк (България)" ЕАД. Сметките на РЛБГ са следните:
- IBAN BG07 RZBB 9155 1060 4661 23, BIC RZBBBGSF - в BGN;
IBAN BG33 RZBB 9155 1460 4661 07, BIC RZBBBGSF - в EUR;
4. Всички плащания по Договора следва да бъдат извършвани в евро или в лева по фиксирания курс на БНБ за дения на плащането.
5. Настоящият Договор влиза в сила в деня на неговото подписане и е валиден до 30 дни след падежа на последната месечна лизингова вноска според погасителния план, освен в случаите на предсрочно прекратяване съобразно Общите условия.
6. РЛБГ предава ППС на ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ според разпоредбите на Общите условия. Приемането на ППС от ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ се удостоверява с протокол.
7. При подписването на настоящия Договор подписите на страните се заверяват нотариално. Нотариалната заверка е за сметка на ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ, като той заплаща директно на нотариуса дължимата нотариална такса.
8. За целия срок на този договор РЛБГ сключва от свое име, в своя полза и за сметка на ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ следните видове застраховки за ППС: имуществена застраховка "Пълно Автокаско" и застраховка "Гражданска отговорност". Застрахователят се определя по избор на ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ от списък с приемливи застрахователи, предоставен му от РЛБГ. Списъкът подлежи на постоянна актуализация от РЛБГ, като при отпадане на застраховател от списъка, ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯт се задължава да избере нов от текущия списък с приемливи застрахователи. Липсата на избор представлява отказ на ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ от това му право и РЛБГ застрахова ВЕЩТА в застраховател по своя преценка. Спрямо застраховките се прилагат разпоредбите на Общите условия и приложението.
9. ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯт разполага с опция да придобие собствеността върху ППС от РЛБГ както по време на действието на договора за лизинг, така и след изтичане на неговия срок; опцията се упражнява чрез писмено предизвестие за намерението за придобиване, отправена до РЛБГ не по-късно от 15 работни дни преди изтичане на договора. При упражняване на опцията РЛБГ е задължен да прехвърли собствеността върху ППС след като ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯт е заплатил всички лизингови вноски, остатъчната стойност и всички други дължими плащания по договора и е изпълнил всички условия за прехвърлянето. В случай, че ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯт не извърши дължимите плащания до падежа на последната лизингова вноска, той се задължава да върне ППС до 30 дни след тази дата.
10. Всеки случай на неизпълнение по който и да е от другите договори за лизинг между РЛБГ и ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ според определението за "случай на неизпълнение", дадено в съответния договор за лизинг, ще се счита за случай на неизпълнение по настоящия договор. Всеки случай на неизпълнение по настоящия договор за лизинг ще се счита за случай на неизпълнение по всеки от другите договори за лизинг между РЛБГ и ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ.
11. За случай на неизпълнение на настоящия Договор ще се счита всеки случай на неизпълнение по който и да е от договорите за кредит между ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ и Райфайзенбанк България ЕАД, включително на следните договори за кредит: HR, както и по който и да е от договорите за кредит между ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ и Райфайзенбанк България ЕАД, които ще бъдат склучени по време на действието на настоящия договор. За случай на неизпълнение по всеки от посочените в предходното изречение договори за кредит ще се счита всеки случай на неизпълнение по смисъла на настоящия Договор за лизинг.

- 12 (1) При частични плащания по договора постъпилите суми се отнасят в поредност неустойки, такси, разходи, ДДС, лихви, главница по лизингови вноски, като задълженията се погасяват хронологично съобразно фиксирания срок за плащане в издадения счетоводен документ, като се започва от най-старите задължения.
- 12 (2) При наличие на няколко договора за лизинг с лизингополучателя с частичните плащания се извършват погашения първо по този договор, където са налице най-стари задължения и при пълното им покриване се преминава към следващите по хронологията задължения (без значение дали са по същия договор или не). В случай че задълженията по всички договори за лизинг са еднакво просрочени и са от един вид, то погасяването започва/ продължава по посочен от клиента при плащането начин, а ако такъв липсва - по избран от РЛБГ договор.
- 13 За всички неурядени с настоящия Договор въпроси се прилагат нормите на действащото българско законодателство.

АДРЕСИ ЗА КОРЕСПОНДЕНЦИЯ:

РЛБГ: гр. София 1715 ж.к Младост 4, Бизнес Парк София, Сграда 7 Б, ет 4 тел. 02 /491 91 91 факс: 02/ 974 20 57	ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛ: Адрес: с. Цонево , общ. Дългопол, обл. Варна, ул. Хр. Трендафилов, №54 Мобилен телефон: +359 886000549 E-mail:dgs.coneveo@dpsshumen.bg
--	---

14. (1) Получаване на фактури и сметки: Лизингополучателят ще получава всички издавани по договора за лизинг счетоводни документи единствено на посочените електронни адреси, за което следва да се регистрира еднократно в сайта на "БАНКСЕРВИЗ" АД.
- (2) В случай, че клиентът не желае да получава електронни фактури и сметки, той е длъжен да го заяви писмено при сключване на договора, като в този случай оригиналите се получават от негов упълномощен представител на посочения адрес на РЛБГ.
- 15 Годишният лихвен процент по договора за лизинг е фиксиран за целия период на договора и е в размер на 6.75%. Клаузите за определяне и актуализация на лизинговия фактор в общите условия се дерогират. Увеличение на размера на уговорения лихвен процент може да се извърши единствено при извънредни обстоятелства или съществени промени в икономическата обстановка, като при подобна промяна РЛБГ обвързва размера на лихвения процент с пазарен индикатор. Увеличението в тези случаи се извършва след предварително уведомление на Лизингополучателя, който при несъгласие с промяната има право да погаси оставащата главница си без такси.

Лизингополучателят декларира, че е запознат с общите условия и общата тарифа на РЛБГ и с общите условия на избрания от него застраховател, получил е екземпляр от тях и се задължава да ги спазва. Лизингополучателят декларира, че му е известно, че предоставената ~~у~~ Обща тарифа на РЛБГ и общите условия на застрахователя са примерни и са валидни към датата на сключване на настоящия договор, и в периода на действие на договора е длъжен да следи за промените и да спазва актуално приложимите такива към съответния момент.

Настоящият договор се състави и подписа в два еднообразни екземпляра - по един за всяка от страните.

* Разделна част от договора са: Приложение № 1 - погасителен план, Приложение № 2 - застраховки на лизинговата вещ; Общи условия на РЛБГ за финансов лизинг; Обща тарифа на РЛБГ; Декларация за произход на парични средства по чл. 4, ал. 7 и по чл. 6, ал. 5, т. 3 от ЗМИП.

РЛБГ:

ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛ



Приложение 1 към договор за лизинг № 021311-RF-002
ПОГАСИТЕЛЕН ПЛАН

			Суми без ДДС*	Суми с ДДС*
Годополучател:	Североизточно държавно предприятие ДП	Базова стойност:	13815.53 18020,82	16578.64
Годна вещ:	GREAT WALL HOVER	Финансирана сума:	11052.42 11616,65	13262.90
ЕЧИК	Литекс Моторс АД	Остатъчна стойност (ако е приложимо):	690.78 1751,04	828.94
Месеци:	48	Авансова вноска:	2763.11 59.09.18	3315.73 6985,6
Всички лихвен процент при възне на договора**	6.75%	Такса финансиране (необлагаема с ДДС)	77.37 151,32	—

Вноска	Падеж	Лихва без ДДС*	Главница без ДДС*	Лизингова вноска без ДДС*	ДДС	Лизингова вноска с ДДС	Остатък по главница без ДДС*
Лизингова вноска 1		0.00	249.41	249.41	49.88	299.29	11052.42
Лизингова вноска 2		60.77	188.64	249.41	37.73	287.14	10803.01
Лизингова вноска 3		59.71	189.70	249.41	37.94	287.35	10614.37
Лизингова вноска 4		58.64	190.77	249.41	38.15	287.56	10424.67
Лизингова вноска 5		57.57	191.84	249.41	38.37	287.78	10233.90
Лизингова вноска 6		56.49	192.92	249.41	38.58	287.99	10042.06
Лизингова вноска 7		55.40	194.01	249.41	38.80	288.21	9849.14
Лизингова вноска 8		54.31	195.10	249.41	39.02	288.43	9655.13
Лизингова вноска 9		53.21	196.20	249.41	39.24	288.65	9460.03
Лизингова вноска 10		52.11	197.30	249.41	39.46	288.87	9263.83
Лизингова вноска 11		51.00	198.41	249.41	39.68	289.09	9066.53
Лизингова вноска 12		49.88	199.53	249.41	39.91	289.32	8868.12
Лизингова вноска 13		48.76	200.65	249.41	40.13	289.54	8668.59
Лизингова вноска 14		47.63	201.78	249.41	40.36	289.77	8467.94
Лизингова вноска 15		46.50	202.91	249.41	40.58	289.99	8266.16
Лизингова вноска 16		45.36	204.05	249.41	40.81	290.22	8063.25
Лизингова вноска 17		44.21	205.20	249.41	41.04	290.45	7859.20
Лизингова вноска 18		43.05	206.36	249.41	41.27	290.68	7654.00
Лизингова вноска 19		41.89	207.52	249.41	41.50	290.91	7447.64
Лизингова вноска 20		40.73	208.68	249.41	41.74	291.15	7240.12
Лизингова вноска 21		39.55	209.86	249.41	41.97	291.38	7031.44
Лизингова вноска 22		38.37	211.04	249.41	42.21	291.62	6821.58
Лизингова вноска 23		37.18	212.23	249.41	42.45	291.86	6610.54
Лизингова вноска 24		35.99	213.42	249.41	42.68	292.09	6398.31
Лизингова вноска 25		34.79	214.62	249.41	42.92	292.33	6184.89
Лизингова вноска 26		33.58	215.83	249.41	43.17	292.58	5970.27
Лизингова вноска 27		32.37	217.04	249.41	43.41	292.82	5754.44
Лизингова вноска 28		31.15	218.26	249.41	43.65	293.06	5537.40
Лизингова вноска 29	1309.14	29.92	219.49	249.41	43.90	293.31	5319.14
Лизингова вноска 30	1	28.69	220.72	249.41	44.14	293.55	5099.65

Лизингова вноска 31	11	27.44	221.97	249.41	44.39	11	293.80	4878.93
Лизингова вноска 32	12	26.20	223.21	249.41	44.64	12	294.05	4656.96
Лизингова вноска 33	13	24.94	224.47	249.41	44.89	1	294.30	4433.75
Лизингова вноска 34	14	23.68	225.73	249.41	45.15	2	294.56	4209.28
Лизингова вноска 35	15	22.41	227.00	249.41	45.40	3	294.81	3983.55
Лизингова вноска 36	16	21.13	228.28	249.41	45.66	4	295.07	3756.55
Лизингова вноска 37	17	19.85	229.56	249.41	45.91	5	295.32	3528.27
Лизингова вноска 38	18	18.56	230.85	249.41	46.17	6	295.58	3298.71
Лизингова вноска 39	19	17.26	232.15	249.41	46.43	7	295.84	3067.86
Лизингова вноска 40	20	15.95	233.46	249.41	46.69	8	296.10	2835.71
Лизингова вноска 41	21	14.64	234.77	249.41	46.95	9	296.36	2602.25
Лизингова вноска 42	22	13.32	236.09	249.41	47.22	10	296.63	2367.48
Лизингова вноска 43	23	11.99	237.42	249.41	47.48	11	296.89	2131.39
Лизингова вноска 44	24	10.65	238.76	249.41	47.75	12	297.16	1893.97
Лизингова вноска 45	25	9.31	240.10	249.41	48.02	297.43	1655.21	
Лизингова вноска 46	26	7.96	241.45	249.41	48.29	297.70	1415.11	
Лизингова вноска 47	27	6.60	242.81	249.41	48.56	297.97	1173.66	
Лизингова вноска 48	28	9.34	240.07	249.41	48.01	297.42	930.85	
Остатъчна стойност		0.00	690.78	690.78	138.16	828.94	0.00	
Сума на всички плащания		1610.04	11052.42	12662.46	2210.46	14872.82		

* Всички суми са в EUR.

* Годишният лихвен процент по договора за лизинг е фиксиран за целия период на договора и е в размер на 6.75%.

=РБГ:

ЛИЗИНГОДОМАТЕЛ:



М

Приложение № 2 към договор за лизинг № 021311-RF-002

Избор на застрахователна компания:

- | | |
|--------------------------------|----------------------------|
| 1. ЗК "УНИКА" АД | 4. ЗК "Български имоти" АД |
| 2. ЗАД "Булстрад ВИГ" | 5. ЗАД "ДЗИ - ОЗ" |
| 3. "Дженерали застраховане" АД | 6. ЗК "БулИнс" АД |
| 7. Друг приемлив застраховател | |

Вид застраховка:

1. Имуществена застраховка "Каско на сухопътни МПС"

Покрити рискове

- Кражба и грабеж на МПС.
- Пътно-транспортни произшествия, включително щети причинени на паркинг.
- Злоумишлени действия на трети лица.
- Пожар
- Природни бедствия.

Застрахован обект: товарен автомобил

Фабрично нов актив употребяван актив

Ще се регистрира като: лек

товарен

Марка – Great Wall, Модел Hover; кубатура/общо тегло.....; товароносимост

Застрахователна сума с ДДС: евро 16 578.64

Тарифна ставка: 3.00%

Застрахователна премия: 497.36 евро

Данък 2% върху премията: 9.95 евро

Общо-дължима сума*: 507.31 евро, платима разсрочено на 4 броя равни вноски, всяка на стойност 126.83 EUR

Срок на застрахователния договор: от до г.

Оглед на МПС: да не

Изискване за допълнителна защита : да не

Вид на допълнителната защита GPS допълнителен имобилайзер друго

Стойност на допълнителната защита:

2. Застраховка "Гражданска отговорност"

(куб.см.; к.с.; полезен товар; брой места

).

Застрахователна премия*: определя се към датата на сключване на полицата, съгласно действащите цени на застрахователя

Срок на застрахователния договор: от до г.

3. Застраховка "Зелена карта":

Застрахователна премия платима еднократно.

Срок на застрахователния договор: от до г.

За целия период на договора всички застраховки за вешта се сключват с посредничеството на "Райфайзен Застрахователен Брокер" ЕООД, избран от РЛБГ.

В приложението са посочени застрахователните суми за първата година. Стойността на застрахованото имущество за всяка следваща година на лизинга ще се определя съгласно методиката за определяне на действителни стойности на избраната компания.

Ежегодното подновяване на посочените застраховки за целия срок на договора за лизинг се извършва от РЛБГ в първоначално избраната от лизингополучателя компания, в случай че тя не е изключена от списъка с приемливи за РЛБГ застрахователи. В случай че лизингополучителя желае да промени своя избор и да ползва друг застраховател (и в договора няма изрична забрана за това), той следва писмено да изиска от РЛБГ актуален списък с приемливи застрахователи и да направи своя нов избор минимум 2 месеца преди датата, на която изтиче застрахователното покритие по съответната полица.



ОБЩА ТАРИФА
на "Райфайзен Лизинг България" ООД

Описание	Стойност в лева без ДДС												
Такси за услуги, предоставяни от РЛБГ по договори за лизинг													
Административна такса за обслужване - съобразно вида на вещта	За 1 бр. ново ППС – 300 лв. За 1 бр. употребявано ППС – 350 лв. За други вещи (извън ППС) по 1 договор за лизинг – 100 лв. (ППС са всички транспортни средства, селскостопанска, строителна и горска техника, подлежащи на регистрация в КАТ или КТИ)												
За промяна на условия или на страна по договор	400 лв. *												
За издаване на второ и следващи по ред пълномощни	30 лв. / брой												
За предоставяне на копия (вкл. сканирано) от застрахователни полици или лизингов договор / негово приложение	10 лв.												
За издаване на референция (вкл. потвърждение на счетоводни салда) или за изготвяне на справка за задължения (вкл. в електронен вид)	20 лв. / брой												
За промени в регистрация на ППС	75 лв. / брой, както и съответни разноски в КАТ/КТИ												
За плащане с директен дебит или масови / комунални плащания	20 лв. / годишно												
За изготвяне на уведомителни писма и покани: за просрочия, наложени глоби за вещта и др.	10 лв. / брой												
За изготвяне на оценка на активи	50 лв. за 1 бр. вещ по договор за лизинг По договаряне - за други вещи												
За разглеждане на искане за заместване в дълг	50 лв.												
Други разноски (данъци, такси и разноски, свързани с договора за лизинг, дължими на публични институции и трети лица) за сметка на лизингополучателя													
Промяна / заличаване на вписване в ЦРОЗ	Съгласно тарифа на ЦРОЗ - 25 лв. и съответни разноски за нотариална заверка на заявлението*												
Справка за тежести при закупуване на употребявана вещ от Р. България	Съгласно тарифа на ЦРОЗ (10 лв. за 1 бр. справка, 5 лв. за всяка страница след първата при наличие на тежести) *												
Заверка на подписите на страните по договора за лизинг - съгласно тарифа по Закон за нотариусите и нотариалната дейност	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="text-align: left; padding-bottom: 2px;">Материален интерес лв</th> <th style="text-align: left; padding-bottom: 2px;">Нотариална такса (lv.)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: left; padding-top: 2px;">от 1001 до 10 000</td> <td style="text-align: left; padding-top: 2px;">43,50 + 1,3 на сто за горницата над 1000</td> </tr> <tr> <td style="text-align: left; padding-top: 2px;">от 10 001 до 50 000</td> <td style="text-align: left; padding-top: 2px;">160,50 + 0,8 на сто за горницата над 10 000</td> </tr> <tr> <td style="text-align: left; padding-top: 2px;">от 50 001 до 100 000</td> <td style="text-align: left; padding-top: 2px;">480,50 + 0,5 на сто за горницата над 50 000</td> </tr> <tr> <td style="text-align: left; padding-top: 2px;">от 100 000 до 500 000</td> <td style="text-align: left; padding-top: 2px;">730,5 + 0,2 на сто за горницата над 100 000</td> </tr> <tr> <td style="text-align: left; padding-top: 2px;">над 500 000</td> <td style="text-align: left; padding-top: 2px;">1530,5 + 0,1 на сто за горницата над 500 000, но не повече от 6000 лв</td> </tr> </tbody> </table> <p>Полученият размер на нотариалната такса се умножава с коефициент 0,3</p>	Материален интерес лв	Нотариална такса (lv.)	от 1001 до 10 000	43,50 + 1,3 на сто за горницата над 1000	от 10 001 до 50 000	160,50 + 0,8 на сто за горницата над 10 000	от 50 001 до 100 000	480,50 + 0,5 на сто за горницата над 50 000	от 100 000 до 500 000	730,5 + 0,2 на сто за горницата над 100 000	над 500 000	1530,5 + 0,1 на сто за горницата над 500 000, но не повече от 6000 лв
Материален интерес лв	Нотариална такса (lv.)												
от 1001 до 10 000	43,50 + 1,3 на сто за горницата над 1000												
от 10 001 до 50 000	160,50 + 0,8 на сто за горницата над 10 000												
от 50 001 до 100 000	480,50 + 0,5 на сто за горницата над 50 000												
от 100 000 до 500 000	730,5 + 0,2 на сто за горницата над 100 000												
над 500 000	1530,5 + 0,1 на сто за горницата над 500 000, но не повече от 6000 лв												
Придобиване право на собственост от РЛБГ върху употребявано ППС Прехвърляне на собственост	2,5% местен данък върху застрахователната оценка на МПС * Нотариална такса (за регистрирани в Р. България ППС) - изчислява се съгласно таблицата по т.2.3												

на лизингово ППС	Застрахователна оценка на МПС - 10 лв. *
Митническо обслужване при внос	Съгласно договор с митнически агент
Банкови разноски за плащане на чуждестранен доставчик	Преводи, откриване на акредитив или издаване на банкова гаранция -съгласно тарифа на "Райфайзенбанк (България)" ЕАД и банките- кореспонденти

те и разноските, отбелязани с "*" са необлагаеми с ДДС
и посочени от т.2.1 до 2.4. вкл. суми са нормативно установени; посочени са размерите съобразно действащото
законодателство, приложими за гр. София. Сумите се променят автоматично при изменения в нормативен акт.

ИНГОПОЛУЧАТЕЛ:



ДЕКЛАРАЦИЯ
по чл. 4, ал. 7 от ЗМИП

Долуподписаният: САВА МАРИНОВ САВОВ, ЕГН 6610150968

в качеството ми на представител на ЙОРДАН РАДОСЛАВОВ РАДОСЛАВОВ, ЕГН 7210245382 - Управител, в

Североизточно държавно предприятие ДП със седалище и адрес на управление гр. Шумен,
ул. „Петра“ № 1, вписано в Търговския регистър при Агенция по вписванията с ЕИК 201617412

Декларирам, че паричните средства - предмет на посочената тук операция (сделка) – договор за финансов лизинг № 021311-RF-002

имат следния произход: приходи от дейността на дружеството.

Известна ми е наказателната отговорност по чл. 313 от Наказателния кодекс за деклариране на неверни обстоятелства.

Дата на деклариране:
11.05.2012

Декларатор



ОБЩИ УСЛОВИЯ НА „РАЙФАЙЗЕН ЛИЗИНГ БЪЛГАРИЯ“ ООД ЗА ФИНАНСОВ ЛИЗИНГ

ПРЕДМЕТ НА ОБЩИТЕ УСЛОВИЯ

Настоящите Общи условия уреждат общите правила по финансиране на сделки при условията на финансов лизинг от страна на РЛБГ. Общите условия допълват условията на договора за лизинг и неговите приложения и анекси.

Понятията и съкращенията, използвани в договора за лизинг, приложенията и Общите условия, имат следното значение:

„договор за лизинг“, „лизингов договор“ („договора“) – обозначава комплексната договорена сделка между раните, включваща договора за лизинг ведно с всички това анекси, приложения, общи условия и обща тарифа, освен ако от контекста не е видно друго.

РЛБГ – обозначава „Райфайзен Лизинг България“ ООД – лизингодател по договора.

„ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛ“ – обозначава лицето – лизингополучател по договора.

„Страна“ – обозначава РЛБГ и лизингополучателя, както и юниталните съдължници по договора за лизинг.

„ЛИЗИНГОВА ВЕШ“ или „ВЕЩТА“ – обозначава съорудването или превозното средство – обект на договора за лизинг.

„ПС“ – обозначава лизинговите вещи, представляващи превозни средства по смисъла на Закона за движението по пътищата и/или подлежащи на регистрация в КАТ или в КТИ.

„БОРУДВАНЕ“ – обозначава лизинговите вещи, различни ППС.

„БАЗОВА СТОЙНОСТ“ представлява фактурната цена, обуславяна от доставчика за ВЕЩТА, без дължимите ДДС, акциз и митни сборове.

(1) При противоречие в клаузи на договора за лизинг, това анекси, приложения и общи условия, договореностите се прилагат със следния приоритет: тарифи и анекси по договора за лизинг; договор за лизинг; приложения по договора за лизинг; приложимата обща тарифа; общи условия, като съответните клаузи с приоритет изключват приложението на противоречащите клаузи от следващите по приоритет документи.

(2) Приложената към договора Обща тарифа е примерна и посочените в нея цени на допълнителни услуги (които са предлагат само при поискване от Лизингополучателя и са част от цената по договора) са валидни към датата на сключване на договора. Видът и цените на допълнителните услуги могат да се променят от РЛБГ по време на действие на договора, като Лизингополучателят обвързан от тези промени и има право да получи сътвърдена услуга след заплащането й по приложимата Обща тарифа в РЛБГ към датата на поискване на услугата.

(3) При липса на друг уговорен падеж на задълженията по общите условия, същите стават изискуеми незабавно след уведомление.

ИЗПОЛЗВАНЕ НА ВЕШТА

(1) РЛБГ не носи отговорност за избора на ВЕЩТА, за доставката и пускането й в експлоатация, както и за последващото ѝ стопанисване, ползване и сервизиране. РЛБГ не носи отговорност за действията на застрахователя, доставчика или сервизната организация.

(2) ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯт се задължава да ползва ВЕЩТА само според обичайното и предназначение.

(3) Когато лизинговата вещ е ППС, лизингополучателят има право без писмено съгласие на РЛБГ да я ползва за обществен превоз (освен регистрираните автобуси), като чебен автомобил, такси, рент-а-кар автомобил или в спортни състезания.

ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯт няма право да преотстъпва ВЕЩТА на трети лица по какъвто и да е начин без предварително писмено съгласие на РЛБГ.

Всички рискове, ползи, разноски, публични и други задължения и експлоатационни разходи, свързани с ВЕЩТА (напр. данъци, такси, глоби и други административни санкции, технически прегледи и др.), са на сметка на ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ от приемане на вещта до връщането ѝ.

Действителността на договора за лизинг няма да бъде извърнена при възникване на ограничения или неизможност за използване на ВЕЩТА, дължащи се на естествено или цялостно повреждане, или на правни, технически или икономически причини, извънредни

инциденти или непреодолима сила. В такива случаи задълженията (особено задълженията за плащане на дължими суми) на ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ по договора за лизинг остават напълно валидни, доколкото не е уговорено друго.

8. Всяка модификация или промяна на ВЕЩТА или свързването ѝ с други движими вещи може да се извърши само с предварително писмено съгласие на РЛБГ. Всяка промяна, модификация и/или допълнително монтирана вещ стават собственост на РЛБГ без РЛБГ да дължи обезщетение. В случай, че законът или условията на ползването ѝ изискват ВЕЩТА да бъде модифицирано по време на действието на договора за лизинг, ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯт извършва за своя сметка тази модификация без право на обезщетение.

III. ИНФОРМАЦИЯ. ПРОВЕРКА

9. По време на действието на лизинговия договор РЛБГ има право да изиска от ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ представяне на международни и годишни финансово-отчетни (за търговци и търговски дружества) и допълнителна информация, която засяга или може да засегне изпълнението на задълженията му.

10. След предварително уведомление РЛБГ има право да провери ВЕЩТА (състояние, функционалност и др.) по всяко време.

IV. ПРЕДАВАНЕ НА ВЕШТА И ОТГОВОРНОСТ

11. (1) РЛБГ се задължава да придобие ВЕЩТА от доставчика и след доставката уведомява ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ за точната дата на предаване съобразно условията на договора. ДОСТАВЧИКЪТ доставя ВЕЩТА на РЛБГ и ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ на мястото и в срока, договорени между ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ и ДОСТАВЧИКА. ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯт уведомява РЛБГ за мястото и времето на приемо-предаването поне 2 дни предварително.

(2) В случаите, когато лизинговата вещ е ППС, за чието управление се изиска свидетелство за управление, различно от категория „B“, транспортирането му от и до пункта за регистрация се извършва от ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ, като по време на транспорта рисковете на ППС се носят от ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ.

12. Като предварително условие за закупуване и предаване на ВЕЩТА, ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯт е дължен:

1. да заплати уговорените авансова вноска, такса за финансирание и други такси и плащания съгласно общата тарифа и договора;

2. да възстанови на РЛБГ или да заплати по посочени от РЛБГ сметки разходите, невключени в базовата цена на ВЕЩТА, свързани с придобиване, транспорт, монтаж, приемо-предаване, привеждане в експлоатация, застраховка и съхранение и необходими за въвеждането ѝ в експлоатация (вкл. разходи за регистрация, охрана, данъци, акциз, мита, такси и всякакви други разходи, дължими във връзка с доставката, вноса, и освобождаването от митницата) и всички други необходими и обосновани разходи, свързани с договора;

3. да осигури и заплати нотариалната заверка на своя подпис и на подписите на съдължниците под договора;

4. във връзка с вписването на Договора или на настъпили по него промени в Централния регистър на особените залози да даде нотариално заверено съгласие по образец както и да заплати всички дължими такси за вписването.

13. (1) Приемането на ВЕЩТА се удостоверява с тристраниен протокол между РЛБГ, ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ и доставчика, в който задължително се отбелязва датата на приемане и предадените документи. Приемо-предавателният протокол за ППС може да е двустранен, без участие на доставчика.

(2) При предаване на ППС лизингополучателят получава и необходимите документи за неговото управление (оригинали на застрахователна политика Гражданска отговорност; знак за технически преглед,

анционна и сервизна книжка – ако такива са налични, пъмчно за управление, регистрационен талон – част както и комплект ключове за ППС. Лизингодателят държа до прехвърляне на собствеността оригинал на регистрационен талон – част I и един комплект ключове ППС.

(1) В случай, че ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ има враждения по отношение на състоянието на ВЕЩТА при получаването й, с които претендира несъответствие или ефект, те се описват в протокола, ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ го разписва и отправя вражденията си към ДОСТАВЧИКА или застрахователя в ответствие с прехвърлените му права от РЛБГ.

Ако ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ не се яви да приеме или каже да подпише приемо-предавателния протокол преки готовността за предаване от страна на РЛБГ и ДОСТАВЧИКА или не изпълни условия или не окаже обходимото за предаването съдействие, РЛБГ има право да развали договора за лизинг с 10- дневно предизвестие.

При разваляне на договора по предходния текст, пред с другите последици по настоящите общи условия, ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ дължи и неустойка в размер на 5% от базовата стойност на ВЕЩТА, както и свързаните сставка и регистрацията на ВЕЩТА разходи.

(1) Във всички случаи на пълно или частично (вкл. забавено, лошо или некачествено) неизпълнение от страна на ДОСТАВЧИКА на неговото задължение да остави ВЕЩТА, РЛБГ не носи отговорност спрямо ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ. При прекратяване на договора за доставка и след като получи обратно платеното по него, РЛБГ връща на ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ платената авансова лизингова вноска и договорът за лизинг се прекратява.

(2) Когато РЛБГ е платил на ДОСТАВЧИКА суми по договора за доставка, чийто размер надвишава платената от ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ към РЛБГ авансова вноска по договора за лизинг, и при условие че Доставчикът е възможно или частично неизпълнение на задължението си да остави ВЕЩТА, РЛБГ има право с писмено уведомление да поиска от ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ в срок до един месец плащане на разликата между сумата на платеното от РЛБГ по договора за доставка и авансовата вноска на ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ по договора за лизинг. В момент на поканата за дължимата сума се начислява отговорената неустойка за забавени плащания. След плащане на сумата Лизингополучателят придобива всички права на РЛБГ срещу доставчика, вкл. за дължими неустойки.

6. (1) От момента на предаване на ВЕЩТА рисъкът от случайното й повреждане или погиване преминава върху ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ. От този момент той носи риска и е непокрити от застрахователя вреди съгласно Общите условия на имуществената застраховка. В случай, че ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ е получил ВЕЩТА от доставчика и е уведомил РЛБГ, за да бъде подписан от негова страна приемо-предавателния протокол, то РЛБГ не носи отговорност за несключване на застрахователна полица за ВЕЩТА и всички рискове са за сметка на ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ.

(2) РЛБГ не носи отговорност за каквите и да било щети, произтичащи от използването или не използването на ВЕЩТА.

7. (1) В случай, че в условията на доставка не е предвидено транспортирането на ВЕЩТА до ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ да бъде осигурено от ДОСТАВЧИКА независимо дали ВЕЩТА се доставя от чужбина или доставката е в рамките на Р. България), ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ се задължава да осигури на свой риск и за своя сметка доставката. ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯт приема ВЕЩТА от ДОСТАВЧИКА на мястото за приемане, предвидено в договора с ДОСТАВЧИКА. ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯт е упълномощен да приеме вещта съответно да подпише трристранния приемо-предавателен протокол с доставчика и от името на РЛБГ. ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯт се задължава в деня на подписването да изпрати до РЛБГ по факса подписания протокол, като в противен случай се прилага предходния чл. 16 (1).

(2) В случаите на предходната разпоредба ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯт се задължава да сключи транспортна застраховка на ВЕЩТА. Застраховката се сключва с предварително одобрени от РЛБГ застраховател и покрития (застрахователят и клаузите на

застрахователния договор се договарят от РЛБГ и ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ преди момента на приемо-предаване). Застраховката се сключва от ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ в полза на РЛБГ, като в случай на щета РЛБГ има право да изиска от ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ покриването на всички свои загуби, надвишаващи размера на полученото застрахователно обезщетение.

В случай, че ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯт не направи застраховка, РЛБГ има право да направи застраховката в своя полза и за негова сметка.

(3) Като предварително условие за упълномощаването по реда на чл 17 (1) по-горе ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯт следва да е заплатил авансовата вноска и таксата финансиране по договора:

(4) Ако транспортирането на ВЕЩТА до договорено място в България е осигурено от ДОСТАВЧИКА, но не са осигурени заплащането на митнически такси и митническото освобождаване на ВЕЩТА, те се заплащат от ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ. Митническото освобождаване се извършва от РЛБГ, доколкото друго не е договорено;

(5) До 2 дни след пристигането на ВЕЩТА в Р. България, ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯт уведомява РЛБГ за извършване на съвместен оглед.

(6) Ако превозената от ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ ВЕЩ е ППС, което се нуждае от регистрация, ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯт представя ППС пред съответната регистрационна служба и получава документите за управлението му след регистрация.

18. Правата на РЛБГ във връзка с гаранционното обслужване на ВЕЩТА, както и правата на РЛБГ спрямо ДОСТАВЧИКА, свързани с отговорността за некачествено или забавено изпълнение и неустойките за тях, автоматично се прехвърлят на ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ с подписане на приемо-предавателния протокол. ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯт е длъжен да упражнява тези права ефективно и в срок, така че да защити както своите интереси, така и интересите на РЛБГ. Неизпълнението на задълженията на доставчика по общата или гаранционната отговорност не освобождава ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ от задълженията му по договора.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

19. РЛБГ се задължава:

1. да придобие ВЕЩТА и да я предостави на ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ за ползване в състояние и по начин, описани в договора;

2. да осигури необезпокоявано ползване на ВЕЩТА от ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ за срока по договора за лизинг при условията на договора и при изпълнение на задълженията на ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ;

3. да сключва и подновява за сметка на ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ имуществена застраховка за всички присъщи рискове на ВЕЩТА по време на действие на договора за лизинг;

4. след сключването им да предава на ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ заверено копие от застрахователната полица за ВЕЩТА заедно с екземпляр от общите условия на застрахователя;

5. в случаите, когато лизинговата вещ е ППС – за сметка на ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ да сключва и подновява застраховка "гражданска отговорност", да заплаща дължимия данък МПС; да издава пълномощни за управление на ППС, в случай че ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯт изпълнява своите задължения по договора.

20. РЛБГ има право:

1. да получава от ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ лизинговите вноски и всички други дължими по договора за лизинг суми в договорения размер и срокове.

2. при прекратяване или след изтичане срока на договора да получи обратно ВЕЩТА от ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ, освен ако той не я закупи.

3. да постави по подходящ начин и за целия срок на договора да има рекламен знак върху ВЕЩТА;

4. всички други права, произтичащи от договора за лизинг.

21. ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯт се задължава:

1. да приеме ВЕЩТА в указания срок;

2. да се отнася към ВЕЩТА с грижите на добър

чин, да я поддържа за своя сметка, в т ч. да спазва технически и експлоатационни изисквания на производителя по ползването й, както и указанията на провеждащия сервиз.

да извършива за своя сметка единствено възпроизвеждане от производителя или ДОСТАВЧИКА сервисни работи за редовно поддържане на ВЕЩТА според условията посочени в гаранционната и сервизна книга, в инструкцията за експлоатация и сервизния договор, както и извънгаранционно обслужване и ремонти, включително и аварийни такива;

да не използва ВЕЩТА като обезлечение и да не я заложи с други тежести;

да не изнася ВЕЩТА зад граница, освен ако не е получил изрично писмено разрешение за това от РЛБГ;

да заплаща лизинговите вноски редовно и в срок.

да заплаща в указанния му срок сумите, необходими за страхование на ВЕЩТА и другите дължими разноски и такси по договора, както и всички експлоатационни разходи за ВЕЩТА;

да се явява своевременно пред публични институции и лица при призоваването му или при уведомяването от РЛБГ, когато това е във връзка със склучения договор и ВЕЩТА.

да върне ВЕЩТА на указаното му от РЛБГ място след тичане срока на лизинговия договор или при прекратяването му, освен ако не закупи ВЕЩТА;

при склучване на договора за лизинг да предостави сътвърдение за актуално състояние, с дата на издаване повече от 90 дни преди датата на подписане на лизинговия договор (за търговци и търговски дружества);

при закупуване на ВЕЩТА да заплати всички дължения по договора и разноските по придобиването на собствеността;

да уведомява РЛБГ за промени във финансовото състояние, структурата на собствеността си/пгаловата си структура, органи на управление и представителство, както и за всички обстоятелства, които могат да застрашат редовното изплащане на лизинговите вноски, в срок от три работни дни от настъпване на промяната и/или обстоятелството;

да информира незабавно РЛБГ за всяко правно или фактическо действие на трето лице по отношение на ВЕЩТА като например изземване, запор и др. и предприема за своя сметка всички необходими и допоръчителни действия както да запази от увреждане ВЕЩТА, така и да предотврати накърняването на правото на собственост на РЛБГ върху ВЕЩТА;

да оказва необходимото съдействие за склучване и подновяване на застрахователните полици за ВЕЩТА (кл. да представя ППС за оглед и да изпълнява другите изисквания от застрахователя действия за валидност на полиците) и да спазва задълженията по тях като не опуска действия и бездействия, които изключват отговорността на застрахователя.

б. За своя сметка да извърши задължителни технически прегледи на ВЕЩТА, в случай че съществува такова нормативно задължение;

б. За срока на договора да не уврежда или премахва рекламния знак на РЛБГ върху ВЕЩТА, а при увреждането му да осигури повторното му поставяне.

2. ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ има право:

да получи ВЕЩТА в състояние и по начин, описани в договора за лизинг;

да ползва ВЕЩТА за срока по договора за лизинг;

да придобие ВЕЩТА при условията на договора;

да използва всички други права, произтичащи от договора за лизинг.

3. С подписването на настоящия договор ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ дава своето съгласие вземанията от РЛБГ по договора за лизинг да служат като безпечение пред банки и други финансово институции за получаване на кредити от страна на РЛБГ, както и за безпечение на Облигационни емисии със и без секуритизация.

II. ЦЕНИ И ПЛАЩАНИЯ

4. (1) ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ заплаща авансова вноска, единократна такса финансиране, междинна вноска, лизингови вноски съгласно погасителен план и други такси и разноски съгласно договора за лизинг, общите словия и приложимата обща тарифа.

(2) Лизинговите вноски по договора за лизинг са

изчислени на база лизингов фактор (годишен лихвен процент), представляващ сбора на стойността на 3-месечния EURIBOR (3 M EURIBOR), ползван от РЛБГ към датата на склучване на договора, и фиксирана надбавка РЛБГ актуализира лизинговия фактор всяко календарно тримесечие на база на стойността на 3M EURIBOR, валидна към 20-то число на последния месец от предходното календарно тримесечие, при запазване на фиксираната надбавка. РЛБГ има право да извърши извънредна актуализация в размера на лизинговия фактор при изменение пазарните нива на 3M EURIBOR (в сравнение с текущо приложимата по Договора за лизинг) с повече от 10 базисни пункта.

(3) При актуализация на лизинговия фактор РЛБГ изготвя нов погасителен план за дължимите от ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ лизингови вноски, който влиза в сила от деня, следващ падежа на първата лизинговата вноска след промяната в лизинговия фактор. Така изгответният нов погасителен план се предоставя на ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ и е задължителен за него от влизането му в сила.

(4) Клаузите за актуализация не се прилагат при индивидуални договорени между страните минимална и/или максимална абсолютна стойност на лизинговия фактор, в случаите на пазарни промени на 3 M EURIBOR, изискващи промяна в лизинговия фактор извън индивидуално уговорените нива.

(5) В случай че 3 M EURIBOR престане да съществува като пазарен индекс, РЛБГ прилага заместилия го пазарен индекс, а при липса на такъв предлага нов индекс на Лизингополучателя. При непостигане на съгласие Лизингополучателят погасява остатъчната главница по погасителния план в 15- дневен срок от поканата.

(5) Банковите разноски за плащанията по договора са за сметка на ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ.

25. В случай, че съгласно условията на договор за доставка на обекта на лизинг РЛБГ заплати на Доставчика на обекта на лизинг аванс за доставка в размер, който надвишава размера на авансовата вноска по договора за лизинг, ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯт дължи лихва за срока на доставка, в размер на 1/360 от договорения годишен лихвен процент по погасителен план на ден, начислена върху разликата между аванса платен от РЛБГ на Доставчика и авансовата вноска по договора за лизинг. Тази лихва за срока на доставка се дължи за периода от момента на заплащането на аванса към Доставчика до момента на подписане на приемо-предавателния протокол с ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ и се заплаща единократно при приемо- предаване или текущо през срока на доставката съобразно издадени от РЛБГ сметки. Лихвата за срока на доставка по настоящия текст се дължи доколкото не е договорено друго между страните по договора за лизинг.

VII. ЗАСТРАХОВКИ

26. (1) За нуждите и за целия срок на този договор РЛБГ склучва от името и в полза на РЛБГ и за сметка на ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ имуществена застраховка за всички присъщи рискове с включена валутна клауза в евро, като застрахователните рискове, покрити от застраховката, са по преценка на РЛБГ. Застраховката трябва да покрива към всеки един момент 100% от приетата от РЛБГ стойност на обекта. За лизингови вещи – ППС, РЛБГ склучва и застраховка гражданска отговорност при същите условия.

(2) Застрахователната компания, при която се склучва застраховката по предходната точка, се определя по избор на ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ от списък, предоставен от РЛБГ. Застраховките се сключват с посредничеството на "Райфайзен Застрахователен брокер" ЕООД или друг посочен в договора застрахователен посредник, избран или одобрен от РЛБГ. РЛБГ има право едностранино да променя застрахователния посредник по всяко време от действие на договора, за което уведомява ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ.

(3) При наличие на условие на Застрахователя за монтиране на техническо средство за защита на ВЕЩТА, ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯт се задължава да го монтира за своя сметка, като спазва изискванията и инструкциите по експлоатацията му

ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ се задължава също да заплаща по таксите по абонаментния договор с фирмата, държаща техническо средство и да изпълнява всички задължения на ползвател по този абонаментен договор. В случай, че по вина на **ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ** на негов служител **ВЕЩТА** не може да бъде изриана при кражба, **ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ** носи имуществена отговорност за настъпилите щети.

(1) При настъпване на застрахователно събитие **ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ** е длъжен да предприеме всички необходими действия за защита интересите и изпълнение правата на РЛБГ, произтичащи от страховката пред Застрахователя, като изпълнява всички задълженията, посочени в Общите условия на страхователя.

При настъпване на Застрахователно събитие или на обстоятелство, което може да застраши правата по страховката (кражба или изгубване на документи, ключове или други принадлежности на вещта, изисквани от застрахователя за изплащане на щети, снабдяване с близнаки на ключове и дистанционни устройства, екодирани на ключалки и др. подобни), **ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ** е длъжен незабавно писмено да уведоми компетентните органи, РЛБГ и Застрахователя за всички обстоятелства по настъпилото събитие, както и за сметка да предприеме всички мерки за отстраняване и ограничаване на вредите.

В случай на пълна загуба на лизинговата вещ /поради стапала щета или кражба/, право на Застрахователното обезщетение има собственикът - РЛБГ. В този случай **ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ** продължава да изплаща вносните погласителния план, докато РЛБГ получи застрахователното обезщетение от застрахователя. Но полученото застрахователно обезщетение е по-малко от събора от следните дължими по договора суми: неизплатените до момента на получаване на застрахователното обезщетение падежириали суми като неизплатени лизингови вноски, застрахователни вноски, такси, наказателна лихва, плюс оставящата неизплатена главница от базовата стойност на **ВЕЩТА** към момента на получаване на застрахователното обезщетение, плюс други дължими суми, ако има такива, както и плюс данъка, дължим на основание чл. 79 от Закона за данък върху добавената стойност). то РЛБГ приспада дължимата от **ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ** сума и му изплаща разлика в срок до един месец. Когато застрахователното обезщетение, получено от РЛБГ, е по-малко от дължимите към момента на изплащането суми, то **ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ** се задължава да изплати разлика в срок до един месец от уведомяването му. От момента, в който РЛБГ и **ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯT** са изплатили един на друг дължимите суми и финансовите отношения между тях са уредени, без нито една от страните да има задължения към другата, договорът за лизинг се прекратява.

4) В случай на пълна загуба на лизинговата вещ, когато застрахователят писмено откаже да плати застрахователно обезщетение независимо от причината, **ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯT** следва в двумесечен срок от уведомяването му за отказа да заплати всички неизплатени главници и всички други дължими суми по договора за лизинг, включително дължими лихви към главниците и неустойки и данъка, дължим на основание чл. 79 от Закона за данък върху добавената стойност. От момента, в който **ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯT** е изплатил кончателно на РЛБГ всички дължими суми, договорът за лизинг се прекратява. Вземанията на РЛБГ по предходната и настоящата алинея стават изискуеми по основание и размер с факта на едностренното им констатиране от РЛБГ.

5) При настъпване на Застрахователно събитие - частична щета, застрахователното обезщетение се изплаща директно на оторизирания сервиз за ремонт на **ВЕЩТА**. В случай, че застрахователят и сервизът нямат договореност за безкасово уреждане на плащанията по ремонти от застрахователни събития, **ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯT** заплаща за своя сметка разходите по ремонта в посочения от ДОСТАВЧИКА или одобрен от РЛБГ сервиз и представя фактура на Застрахователя. Разходите му се възстановяват не по-късно от 15 работни дни от получаване на Застрахователното обезщетение до размера на изплатената от Застрахователя сума.

(6) При настъпване на частична щета, РЛБГ по своя преценка дозастрахова **ВЕЩТА** до размера на нейната застрахователна стойност съгласно изискванията на застрахователната полица, като разходите за дозастраховането се поемат от **ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ**.

(7) При отказ на застрахователя да заплати частична щета или ако заплатеното обезщетение е в по-малък размер от стойността на ремонта/ липсата, разноските за възстановяване на **ВЕЩТА** са за сметка на **ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ**.

VIII. НЕИЗПЪЛНЕНИЕ НЕУСТОЙКИ

28. Случай на неизпълнение ще се счита всеки един от посочените по-долу случаи, а именно:

1. ако **ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯT** не спазва договорените условия за ползване на **ВЕЩТА**;

2. ако предявявайки претенции за щети поради Застрахователно събитие **ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯT** си послужи с измама, укрив или преднамерено невярно осведоми Застрахователя за застрахователното събитие или за свързаните с него доказаващи го обстоятелства;

3. ако Застрахователят прекрати застрахователния договор поради неразкриване на съществени обстоятелства от **ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ** или на друго основание поради причини свързани с последния;

4. ако **ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯT** не изпълнява задълженията си за поддръжка на **ВЕЩТА** и това доведе до намаляване на стойността й извън обичайното износване или предсрочно прекратяване на гаранционните задължения на доставчика или производителя;

5. ако **ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯT** не плати повече от 15 дни от падежа дължими към РЛБГ суми, различни от лизингова вноска като Застрахователни плащания, разноски за ремонт, данъци, такси, разноски, годишна такса за обслужване и др.;

6. ако **ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯT** забави плащането на договорена периодична лизингова вноска с повече от 10 дни или плащането на авансовата вноска и/или таксата за финансиране по Договора за лизинг с повече от 30 дни;

7. ако срещу **ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ** е открито производство по несъстоятелност, ликвидация или принудително изпълнение на неговите задължения;

8. ако **ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯT** не изпълнява задълженията си по чл. 26, ал. 3 от настоящите Общи условия.

9. ако **ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯT** е премълчал такива данни, факти или обстоятелства за стопанското и правното си състояние, при знанието на които РЛБГ не би сключил договора;

10. в други случаи, посочени в договора за лизинг или при нарушаване на други разпоредби на договора;

29. (1) При неизпълнение на задълженията си по този договор **ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯT** дължи на РЛБГ неустойка, както следва:

1. за забава на дължимо плащане по договора - 0.1 % на ден върху неплатената сума (без редовните лихви по лизингови вноски), до окончателното й изплащане. Неустойка за забава започва да се начислява след изтичане на срока за плащане, посочен в издадената фактура;

2. в случай на неизпълнение, различен от забава на плащане или при разваляне на договора по вина на **ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ** - сбора на първите три лизингови вноски по погасителния план, съдържащ плащания по главница.

(2) Неустойките се дължат и след разваляне на договора.

(3) При закъснение за заплащане на лизингова вноск или друго задължение, РЛБГ има право да уведомява **ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ** с телефонни обаждания или писмено, вкл. по електронна поща или SMS. Писмените уведомления се заплащат от Лизингополучател съобразно предвиденото в приложимата Общ тарифа; при уведомяване чрез нотариус съответните разноски също са за сметка на **ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ**. Липсата на уведомление не отменя дължимостта на сумите.

(4) РЛБГ има право да обяви предсрочна изискуема на всички незаплатени главници по лизингови вноси

~~забава за плащане с повече от 10 дни или в на неизпълнение, създаваш по преценка на залога за неговите интереси. При предсрочна изискуемост ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ кава да погаси в 14 - дневен срок от момето всички свои задължения по договора, което собствеността на ВЕЩТА ще му бъде предадена по реда на договора. Ако ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ не изпълни това свое задължение, РЛБГ има право да изиска плащането им по предсъджен ред, или да развали договора. При обявена предсрочна изискуемост неустойката по чл. 29 (1) т.1 се дава върху събира от незаплатените суми и пълната главница по погасителния план.~~

~~Във всеки случай на неизпълнение РЛБГ има право, без да развали договора, да запечата или изземе ВЕЩТА за до 60 дни. В този срок ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ има право, след като изпълни всичките си задължения, да получи обратно ВЕЩТА. Ако РЛБГ желее да се възползва от това право и ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ не предостави ВЕЩТА или в рамките на срока не изпълни своите задължения, РЛБГ има право да пристъпи към разваляне на договора или към обявяване на предсрочна изискуемост. За срока на запечатване/изземване еднократното на задълженията по договора не спира.~~

~~РЛБГ разполага с правото по своя преценка да обяви предсрочна изискуемост или да развали договора за лизинг и по време на срока по ал.5.~~

~~В случаите, когато ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ не заплати броволно дължими суми по настоящия договор (лизингови вноски, неустойки, застрахователни премии, данъци, такси, остатъчна главница, повреди и др., вкл. в случаите по чл. 14.3, 27(3), 27 (4), 29 (4), 30, 34 (2), 35 (2), 36 (3) от настоящите общи условия), РЛБГ има право да се избави с изпълнителен лист по реда на чл. 417 и сл. от срока.~~

~~(1) При невръщане на ВЕЩТА в случаите на прекратяване на договора за лизинг без закупуване на ВЕЩТА, повече от 10 дни след изтичането на срока, ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 0.2 % от базовата стойност на ВЕЩТА за всеки просрочен ден. В случаите, че ВЕЩТА липсва или не бъде върната до 30 дни от датата на прекратяване на договора, лизингополучателят дължи неустойка в размер на общата сума на изпълнената главница към датата на прекратяване на договора.~~

~~(2) При неявяване или неоказване на съдействие за прехвърляне на собствеността върху ВЕЩТА до 45 дни след изтичане на срока на договора (или предсрочното погасяване на всички задължения по него), ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 0,5 % от базовата стойност на ВЕЩТА месечно. Неустойката се начислява за всеки започнат месечен период.~~

~~1. Неизправната страна дължи във всички случаи безщетение за превишаващите размера на неустойката преди и пропуснати ползи, произтекли от изпълнението.~~

ПРЕДСРОЧНО ПОГАСЯВАНЕ. ЗАКУПУВАНЕ НА ВЕШТА ОТ ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ

~~2. (1) Право на собственост върху ВЕЩТА може да се придобие при условията на договора и след изтичане на едногодишен срок. Собствеността се прехвърля до 20 дни след изпълнение на условията по договора с договор във вътвътната форма. След прехвърляне на собствеността лизингополучателят прехвърля на свое име действащите застрахователни полици на ВЕЩТА.~~

~~2) До датата на прехвърляне на собствеността РЛБГ продължава да изпълнява задълженията си за застраховане, а ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ продължава да дължи разносните, които възникват за ВЕЩТА (данъци, застраховки и др.) и да е обвързан от задълженията си по договора. Лизингополучателят дължи на РЛБГ заплащане на всички разходи за ВЕЩТА, вкл. наложени глоби и др. санкции, свързани със собствеността ѝ, начислени до датата на прехвърляне на собствеността (а за ППС - до датата на промяна в регистрацията) и носи отговорност за вредите, причинени с ВЕЩТА на трети лица.~~

~~3. (1) ВЕЩТА може да се закупи и преди изтичане на срока на договора за лизинг, но не по-рано от 6 месеца след падежа на първата лизингова вноска. При закупуване преди този срок лизингополучателят дължи събора от лихвите до шеста вноска вкл.~~

ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ се задължава да уведоми РЛБГ с единомесечно писмено предизвестие за намеренията си за придобиване на вещта.

(2) Условие за предсрочно придобиване на собствеността е ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ да заплати сумата от главниците от всички неизплатени лизингови вноски (като не дължи лихвата до края на срока на договора за лизинг), остатъчната стойност (когато има такава), таксата за предсрочно погасяване както и всички възникнали вземания на РЛБГ по договора за лизинг.

(3) Правото на предсрочно погасяване се упражнява от Лизингополучателя с писмена молба. При липса на подадена молба за предсрочно погасяване и наличие на надплатени суми, надвишаващи текущо дължимите по договора суми, РЛБГ има право да задържи надплатеното като гаранционен депозит за погасяване на бъдещи плащания, или по искане на лизингополучателя да фактуира част от предстоящите за плащане вноски по погасителния план.

(4) В случаите на частично предсрочно погасяване ЛИЗИНГОДАТЕЛЯТ издава нов погасителен план съобразно остатъчния размер по главницата.

(5) В случаите на пълно или частично предсрочно погасяване се дължи такса (без ДДС) в размер на 3 % от предсрочно погасената главница, но не по-малко от 400 лв.

Х. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ЛИЗИНГОВИЯ ДОГОВОР

34. (1) Лизинговият договор се прекратява:

1. при изтичане на срока, за който е сключен;

2. при предсрочно изкупуване на ВЕЩТА;

3. при неговото разваляне;

4. по взаимно съгласие или в други посочени в договора и закона случаи.

(2) Във всички случаи на прекратяване платените по договора суми (вкл. авансова вноска, лизингови вноски, такси финансиране, разходи за застраховане, други такси, разносни, данъци и др.), не подлежат на възстановяване, а неплатените суми с настъпил до датата на прекратяване падеж, както и разносните по изземване, следва да бъдат заплатени от лизингополучателя, освен ако друго не е уговорено.

35. (1) Лизинговият договор може да бъде развален еднострочно от РЛБГ по вина на ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ при всеки от случаите на неизпълнение по чл. 28 с писмено изявление, без да е необходимо да дава допълнителен срок за изпълнение.

(2) до 3 работни дни след прекратяване на договора без закупуване на вещта или след писменото уведомление, че РЛБГ разваля договора, ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ се задължава да върне за своя сметка и свой риск ВЕЩТА на РЛБГ в състояние и комплектност, в което я е получил, като се отчита обичайното изхабяване. При върщането страните съставят предавателно- приемателен протокол, в който описва състоянието на ВЕЩТА. В договора за лизинг може да бъде уговорен друг срок и друга процедура за върщането на ВЕЩТА, при положение, че това се налага от естеството ѝ.

(3) Констатираните при върщането или изземването на ВЕЩТА липси, повреди и свръхамортизации се отстраняват за сметка на ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ, който е длъжен да ги заплати по пазарни цени. Вземането на РЛБГ по настоящата алинея става изискуемо по основание и размер с факта на едностренното констатиране на вредите от РЛБГ.

(4) В случаи, че ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ не изпълни задължението за върщане, РЛБГ:

А - подава жалба до МВР и прокуратурата за откриване на наказателно производство за престъпление по чл. 206 от НК ("Обсебване") срещу ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ;

Б - има право да иззeme собствената си ВЕЩ, като ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ се задължава да му я предаде или да му осигури достъп до нея там, където се съхранява;

В- може да прехвърли правата си по договора на трето лице.

ДРУГИ УСЛОВИЯ

Правата и задълженията на страните по договора за лизинг преминават на техните правоприемници.

(1) ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ и СЪДЛЪЖНИКЪТ обеясняват, че са предоставили доброволно личните си данни и са осигурили доброволното предоставяне на члените данни на свързаните с тях лица. ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ и СЪДЛЪЖНИКЪТ дават изявление си РЛБГ да съхранява и извършва обработка на получените лични и други данни, които са станали или щха могли впоследствие да станат известни на РЛБГ. Това, подписало лизинговия договор в качеството на представител на ЛИЗИНГО-ПОЛУЧАТЕЛЯ и СЪДЛЪЖНИКА, обеясняват, че са информирани от РЛБГ за действителността по чл. 19 от Закона за защита на личните данни.

2) ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ и СЪДЛЪЖНИКЪТ дават право на РЛБГ да иска сведения за тях от трети лица (кредитни агенции, финансови и публични институции, вкл. БНБ и НОИ) за обработка тези данни по електронен път, когато тези сведения са във връзка със сключването и изпълнение на настоящия договор.

3) ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯТ се съгласява предоставените си данни да се предават на трети лица (публични институции, застрахователни дружества, застрахователни посредници, дружества от групата "Райфайзен", "Банксервиз" АД и др.), доколкото това се излага за изпълнение на задължения на РЛБГ.

4) Лизингополучателят и Съдълъжникът дават своето изявление предложените от тях по настоящия договор координати за контакт (телефонни номера, пощенски и електронни адреси), да бъдат предоставяни от РЛБГ на трети лица за осъществяване на контакт и получаване на адресации във връзка с настоящия договор, както и да бъдат използвани за представяне на нови услуги, правочна информация и реклами материали от страна на РЛБГ и на други дружества от групата на Райфайзен.

5) Лизингополучателят и Съдълъжникът дават своето изявление предложените лични и финансови данни (вкл. но не само: телефонни номера, пощенски и електронни адреси, наименование, първоначален и текущ раз мер на задълженията текуша експозиция, срок на договора, ценови условия и др.) да се предават на одиторите на дружеството и на дружества от групата "Райфайзен" при спазване на изискванията на законодателството за личните данни, конфиденциалност и задължение за спазване на търговската тайна.

38 За задълженията и плащанията по договора РЛБГ ще

издава на ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ фактури и сметки, подписани с универсален електронен подпис, които ще изпраща на ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ по електронен път чрез системата eFactura.bg, администрирана от "Банксервиз" АД. Уведомление за издадените фактури ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ ще получава на електронните си пощенски адреси (e-mail), посочен в Договора за лизинг.

39. Разпоредбите на договора за лизинг могат да бъдат изменени или допълвани само с писмено съгласие между двете страни.

40. Всички съобщения и уведомления между страните по договора за лизинг се отправят в писмена форма, вкл. по телефон и се смятат получени при наличие на надлежно потвърждение.

41. Всички спорове по повод действието и изпълнението на договора за лизинг ще се решават по споразумение, а при невъзможност - пред компетентния съд.

42. Всички условия, търговски взаимоотношения и друга информация, станали известни на страните в процеса на преговорите и при подписването на договора за лизинг, се третират като строго конфиденциални и за двете страни.

43. За неурядени въпроси в договора се прилагат разпоредбите на българското законодателство. Всички промени в приложимото законодателство и стандарти, вкл. допълнително въведен задължения от данъчен, технически, организационен и друг характер, които засягат договора или лизинговата вещ, се изпълняват от ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ или от РЛБГ за сметка на лизингополучателя.

44. При подписване на договора за лизинг страните уточняват координатите си за връзка (пощенски и електронни адреси, номера на телефон и факс). Ако някоя от страните не уведоми другата за настъпили промени в обявените координати в срок от седем дни, ще се счита, че изпратените съобщения са надлежно изпратени и приети.

45. С подписа си ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ и Съдълъжникът удостоверяват, че са запознати с цялото съдържание на тези Общи условия, съгласни са с тях, приемат ги за задължителни и правилно ще ги спазват.

ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛ:



Редом с 21, в сила от 01.02.2012 г.