



МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ХРАНИТЕ  
**СЕВЕРОИЗТОЧНО ДЪРЖАВНО ПРЕДПРИЯТИЕ**

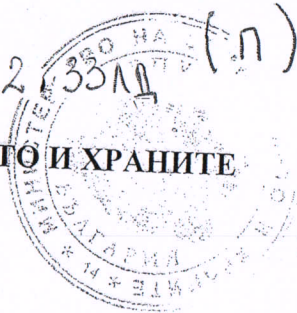
Адрес: гр. Шумен, ПК 9700, ул. „Петра“ № 1, тел.: 054/ 833-123, факс: 054/ 833-123 e-mail: office@dpshumen.bg, www.dpshumen.bg

ОДОБРЯВАМ:

ПРОФ. Д-Р

МИНИСТЪР

НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ХРАНИТЕ



**ЗАПОВЕД**

№ 399

гр. Шумен, 20.12.2016 г.

На основание чл. 43, ал. 2 от Закона за горите, чл. 19, ал. 2 от Закона за държавната собственост и чл. 13, ал. 6 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост и заповед № РД 49-184/20.05.2016 година на министъра на земеделието и храните

**НАРЕЖДАМ:**

**I.** Откривам процедура – търг с тайно наддаване, за отдаване под наем за срок от 4 (четири) години за временно и възмездно ползване на поземлен имот в горска територия – държавна собственост, представляващ горски разсадник, предоставен за управление на „Североизточно държавно предприятие“ ДП – гр. Шумен, находящ се в района на дейност на ТП „ДГС Цонево“.

**II.** Предмет на търга: Поземлен имот с № 600137 в землището на с. Цонево с ЕКАТТЕ 78519, общ. Дългопол, обл. Варна, местност „Бузалька“, с площ 83,492 дка, с начин на трайно ползване – горски разсадник.

**III.** Начин на отдаване под наем: търг с тайно наддаване по реда на глава V от ППЗДС.

**IV.** Определям начална тръжна годишна наемна цена за имота, под която участниците в търга не могат да оферират, в размер на **2 087,00 лв. (две хиляди осемдесет и седем лева)** без ДДС, съгласно заповед № РД 49-184/20.05.2016 година на министъра на земеделието и храните.

**V.** Определям депозит за участие в търга в размер на **1 043,50 лв. (хиляда четиридесет и три лева и петдесет стотинки)**, съставляващ 50% от началната тръжна годишна наемна цена, вносим само по банков път по сметка на ЦУ на СИДП ДП – гр. Шумен, а именно: IBAN: BG77DEMI92401000050839, BIC: DEMIBGSF, при ТБ"Д Банк"АД – Клон – гр. Шумен, в срок до 16,30 часа, на последния работен ден предхождащ датата за провеждането на търга, включително. Условието и редът за връщане или задържане на депозита са съгласно ЗДС, ППЗДС и условията за провеждане на търга.

**VI.** Определям цена за закупуване на тръжната документация в размер на 360,00 лева (триста и шестдесет лева). Цената не се възстановява и следва да се внесе само по банков път по сметка на ЦУ на СИДП ДП – гр. Шумен.

Закупуването и получаването на документацията се извършва всеки работен ден от 09,00 часа до 16,30 часа на последния работен ден предхождащ датата на провеждането на търга, включително, след представяне на документ за закупуването ѝ.

**VII.** Заявление и документи за участие в търга се депозират в деловодството на ЦУ на СИДП ДП – гр. Шумен, всеки работен ден от 09,00 часа до 16,30 часа на последния работен ден, предхождащ провеждането на търга, включително, като същите се подават лично, чрез пълномощник, или по пощата с препоръчано писмо с обратна разписка.

**VIII.** Оглед на имота може да се извършва, всеки работен ден от 09,00 часа до 16,30 часа на последния работен ден, предхождащ провеждането на търга, включително, след представяне от кандидата на платежен документ за закупена документация за участие и в присъствието на представител на ТП „ДГС Цонево“. Разходите за извършване на огледа са за сметка на кандидата.



**IX.** Обявлението за търга да се публикува в един национален ежедневник и един местен вестник, на интернет страницата на СИДП ДП – гр. Шумен, и на ТП „ДГС Цонево“, най-малко 30 (тридесет) дни, преди крайния срок за подаване на заявленията за участие.

**X.** Търгът да се проведе в административната сграда на ЦУ на СИДП ДП – гр. Шумен, ул. „Петра“ № 1, гр. Шумен, от 11,00 часа, в третия работен ден, след изтичане на 30 (тридесет) дневния срок, считано от датата на публикуване на обявлението за провеждането на търга по реда на чл. 44, ал. 1 от ППЗДС.

**XI.** За спечелил търга се обявява кандидатът, предложил най-висока цена.

**XII.** До участие в търга се допускат български и/или чуждестранни физически и юридически лица, еднолични търговци и търговци по смисъла на ТЗ на Република България или съгласно законодателството на държавата където са регистрирани.

**XIII.** За провеждане на търга определям комисия в състав:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: 1. инж. чл. 2 ЗЗЛД – началник отдел при ЦУ на СИДП ДП – гр. Шумен;

СЕКРЕТАР: чл. 2 ЗЗЛД – ръководител счетоводен отдел при ЦУ на СИДП ДП – гр. Шумен;

ЧЛЕНОВЕ: 1. чл. 2 ЗЗЛД – юрисконсулт при ЦУ на СИДП ДП – гр. Шумен;

2. чл. 2 ЗЗЛД – гл. юрисконсулт при ЦУ на СИДП ДП – гр. Шумен;

3. чл. 2 ЗЗЛД – финансов контролор при ЦУ на СИДП ДП – гр. Шумен;

Резервни членове:

1. адв. чл. 2 ЗЗЛД – обслужващ юрист при ЦУ на СИДП ДП – гр. Шумен;

2. адв. чл. 2 ЗЗЛД – обслужващ юрист при ЦУ на СИДП ДП – гр. Шумен;

3. чл. 2 ЗЗЛД – счетоводител в ЦУ на СИДП ДП – гр. Шумен.

**XIV.** С настоящата заповед утвърждавам тръжната документация за провеждане на търга.

**XV.** В 5-дневен срок от датата на провеждане на търга, комисията – назначена за провеждането му, да ми представи протокол, отразяващ работата ѝ, ведно с цялата документация събрана в хода на провеждане на търга, за изготвяне на заповед за определяне на лицето спечелило търга.

**XVI.** Договорът за наем на имотите се сключва в срок до 14 (четирнадесет) дни от датата, на която определеният за наемател е получил съобщението, че заповедта за избора му е влязла в сила. С договора за наем се определят реда за предаване и приемане на имота, правата и задълженията на страните, наемната цена, срокът, отговорността при неизпълнение и други условия.

**XVII.** Препис-извлечение от настоящата заповед, без т. XIII, да се обяви на видно място в административната сграда на ЦУ на СИДП ДП – гр. Шумен и на ТП „ДГС Цонево“, в 3-дневен срок от одобряването ѝ от министъра на земеделието и храните.

**XVIII.** Екземпляр от настоящата заповед, след одобрението ѝ от страна на министъра на земеделието и храните, да се връчи на директора на ТП „ДГС Цонево“ и на членовете на комисията – за сведение и изпълнение.

Контрол по изпълнение на заповедта възлагам на инж. чл. 2 ЗЗЛД – зам.-директор на „Североизточно държавно предприятие“ ДП – гр. Шумен.

ИНЖ. чл. 2 ЗЗЛД (п)  
Директор на СИДП ДП – гр. Шумен

Проверил:  
инж. чл. 2 ЗЗЛД (п)  
зам.-директор на СИДП ДП – гр. Шумен

Съгласувал и изготвил:  
чл. 2 ЗЗЛД (п)  
гл. юрисконсулт при ЦУ на СИДП ДП – гр. Шумен